

UGOVOR 65-04/19

1. UGOVORNE STRANE:

- 1.1 NARUČILAC: "Euro-Profil commerce d.o.o." Visoko ,koga zastupa g.đa Aida Pinjić,
ID broj 4218882730000 (u daljem tekstu NARUČILAC)
- 1.2 ISPORUČILAC: "PERCON" d.o.o. Sarajevo,koga zastupa g.din.Zjajo Bahrudin
ID broj 4200413740006 (u daljem tekstu ISPORUČILAC)

2. PREDMET I OBIM USLUGE:

- 2.1 Predmet ovog ugovora je ekskluzivna nabavka i isporuka materijala proizvođača Sto Ges.m.b.H. za objekat „Sarajevo Tower“,u Kolodvorskoj ulici u Sarajevu, investitora "Smartinvest"d.o.o. Sarajevo za proizvode za izradu svih kombinovanih sistema termoizolacije na fasadama na cijelom objektu.
- 2.2 Jedinične cijene materijala date su u ponudi Isporučioca broj 57-04/19, od 07.04.2019.god. koja je osnova i sastavni dio ovog Ugovora, a koja je izrađena na osnovu tendera za fasaderske radove investitora „Smart Invest“ d.o.o. objavljenog 04.12.2018.god. u kojem su navedene površine fasada za oblogu sa kombinovanim sistemima termoizolacije kao i definirani tačni materijali za izradu fasade.
- 2.3 Konačni obračun vršit će se po realno preuzetim količinama materijala, na osnovu faktura a po jediničnim cijenama iz Ponude. Cijene navedene u ponudi su fiksne, kalkulirane na osnovu količina iz ponude i ne mogu se naknadno mijenjati.

3. OBAVEZE ISPORUČIOCA:

- 3.1 Da će na vrijeme isporučiti sve potrebne količine materijala,u skladu sa dinamikom izvođenja pojedinih faza rada.
- 3.2 Da će u skladu sa pravilima struke a na osnovu prikupljenih i ispitanih informacija savjetovati, davati prijedloge i pravovremeno,ako treba i pismeno,upozoriti Naručioca na uočene nedostatke, propuste i posljedice pojedinih odluka ili zahtjeva Naručioca ili trećih učesnika u izvršenju usluge.
- 3.3 Da će obračun isporučenih materijala izvršiti na osnovu Otpremnica o isporučenim količinama materijala,na objekte,čiju će primopredaju i potrošnju kontrolisati lice ovlašteno od strane Naručioca,a sve u skladu sa čl.2.2 ovog Ugovora.

4. OBAVEZE NARUČIOCA:

- 4.1 Da prije početka isporuke materijala obezbjedi adekvatan prostor radi uskladištenja isporučenog materijala.

- 4.2 Da imenuje lice ovlašteno za porudžbu i primopredaju materijala.
- 4.3 Da se pridržava svih pravila koja su precizirana ovim ugovorom.
- 4.4 Da se pridržava smjernica i uputa za ugradnju materijala propisanih od strane proizvođača.

5. ISPORUKA :

Isporučilac je dužan isporučiti Naručiocu materijal u roku od 10 radnih dana od dana prijema pismene narudžbe. Naručilac je dužan izvršiti utovar materijala. Isporučka se vrši na paritetu:

- FCO Objekat Sarajevo Tower, Ul. Kolodvorska, Sarajevo

Naručilac je dužan izvršiti istovar primljenog materijala.

Kvantitativni i kvalitativni prijem isporuke obavlja Naručilac prilikom prijema materijala. Isti mora nedostatke pismeno prijaviti unutar 3 radna dana putem e-maila ili faksa iz čl.8.1. Ako isti ne prijavi nedostatke u navedenom roku, isporuka se smatra urednom.

Naručilac je dužan primiti materijal i potpisati otpremnicu u 3 primjerka od kojih zadržava jedan a dva predaje ovlaštenom licu Isporučioca. U trenutku kada otpremnica bude potpisana isporuka se smatra izvršenom.

Isporučilac je dužan ispostaviti fakturu na dan isporuke robe u elektronskom obliku i dostaviti je Kupcu u roku od 5 dana od dana ispostavljanja.

6. ROKOVI IZVRŠENJA:

- 6.1 Isporučilac se obavezuje da će uslugu iz stava 2.1 izvršiti kontinuirano, a na osnovu narudžbi Naručioca. Rok isporuke materijala je 10 radnih dana od uplate avansa
- 6.2 Rokovi isporuke utvrđene ovim ugovorom mogu se produžiti samo u sljedećim slučajevima:
- ako nastupi slučaj više sile,
 - ako Naručilac ne ispuni svoje obaveze utvrđenim ovim ugovorom, ako u toku izvršenja dođe do zahtjeva dopune, izmjene ili prepravke vrste i količine materijala iz priloženih ponuda
 - ako se ugovoreni rok sporazumno produži
- 6.3 Ukoliko nastupi jedan od gore navedenih slučajeva, Isporučilac će o tome pismeno izvjestiti Naručioca, nakon čega će ugovorene strane zapisnički utvrditi novi rok za isporuku.

7. VRIJEDNOST UGOVORA

7.1 Ugovorne strane su utvrdile vrijednost Ugovora po jediničnim cijenama i količinama iz tendera, sadržanim u ponudi 57-04/19 od 07.04.2019.god. u iznosu

UKUPNO BEZ PDV-a	590.080,45 KM
------------------	---------------

PDV (17%)	100.313,45 KM
-----------	---------------

UKUPNO SA PDV-om	690.394,13 KM
-------------------------	----------------------

7.2 Konačni obračun vršit će se po realno preuzetim količinama materijala, na osnovu faktura a po jediničnim cijenama iz Ponude. Cijene navedene u ponudi su fiksne, kalkulirane na osnovu količina iz ponude i ne mogu se naknadno mijenjati.

7.3 Ukoliko je na zahtjev Naručioca potrebno isporučiti materijal izvan ugovorene usluge ali neposredno vezane predmetom ugovora, naplata dodatnog materijala će se, ako se ugovorne strane drugačije ne dogovore, izvršiti na osnovu isporučenog materijala po cijenama po osnovu čl 2.2 ovog ugovora

8. NAČIN PLAĆANJA

8.1 Naručilac dostavlja narudžbu materijala putem e-maila (office@percon.ba) ili faksa (+387.33.777.796) Isporučiocu. Isporučilac dostavlja Predračun za gore spomenutu narudžbu putem e-maila unutar najviše 2 radna dana. Na osnovu Predračuna Naručilac vrši uplatu avansa na račun u BBI banci TRN 141 001 001 07 194 41 u iznosu od 70% Predračuna, a od dana uplate avansa počinje teći rok isporuke od 10 radnih dana, a od dana isporuke i fakturiranja počinje teći rok od 60 dana za uplatu preostalih 30% iznosa. Svaka narudžba i faktura ima pojedinačne rokove koji se moraju poštivati pojedinačno.

8.2 Isporučilac i Naručilac će izdati plative Bankovne Garancije naplative na prvi poziv, u vrijednosti od 100.000,00 KM sa rokom trajanja koji prati trajanje izrade fasadnih sistema na predmetnom objektu iz čl. 2.2, koje će se koristiti kao obezbjeđenje naplate Isporučioca kao i obezbjeđenje naplate avansa Naručioca. U slučaju prekoračenja rokova plaćanja, Isporučilac nakon dodatnih 7 dana ima pravo aktivirati Bankovnu garanciju u visini svih trenutnih dugovanja, neovisno o roku plaćanja. Ako po isteku dodatnih 7 dana u odnosu na ugovoreni rok isporuke, Isporučilac ne isporuči robu prema narudžbi, Naručilac ima pravo aktivacije Bankovne garancije u visini avansa sporne narudžbe.

9. GARANCIJE

9.1 Isporučilac materijala se obavezuje da u roku od dvije godine nakon završetka radova na osnovu pismenog zahtjeva Naručioca izvrši otklanjanje svih nedostataka, prouzrokovanih eventualnim nedostacima vezanim za kvalitet materijala. Uzroci eventualnih nedostataka u smislu kvalitete materijala ustanovit će se na osnovu pismenog mišljenja stručnog tima kojeg će zajednički odrediti Naručilac i Isporučilac.

10 SPOROVI

- 10.1 Eventualne sporove po ovom ugovoru, ugovorne strane će rješavati, prvenstveno međusobnim dogovorom.
- 10.2 Ukoliko se nastali spor ne može riješiti kao što je navedeno u prethodnoj stavci, spor će rješavati nadležni sud u Sarajevu, a prema važećim Federalnim propisima i zakonima.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

- 11.1 Ovaj ugovor ostaje na snazi do potpunog izvršenja ugovorene usluge.
- 11.2 Potpisom ovog ugovora Naručilac je suglasan da je upoznat sa svim članovima ugovora kao i ponude koja je sastavni dio ugovora.
- 11.3 Ovaj ugovor stupa na snagu kada ga potpišu obje ugovorne strane.
- 11.4 Ugovor je sačinjen u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva primjerka.

ZA ISPORUČIOCA:

Percon d.o.o.

Zjajo Bahrudin



Datum : 16.04.2019.
Broj : 65-04/19

ZA NARUČIOCA:

Euro-Profil Commerce d.o.o.

Aida Pinjić



Datum:
Broj :

ZA: Euro-Profil commerce d.o.o.
Objekat: Sarajevo Tower

Poštovani, na Vaš zahtjev dostavljamo Vam ponudu za materijale proizvođača Sto

Pozicija 1. StoTherm Vario 15cm - cca. 7.850m ²						
FASADERSKI RADOVI MATERIJAL	potroš. /m ²	jed. mj.	cijena/ jed.mj.	rabat %	cijena/ jed.mj.	Vrijednost KM/m ²
StoLevell DUO Ljepilo za EPS na mineralnoj osnovi	6,0	kg	0,81	25%	0,61	3,65 KM
STO EPS 15 cm ,100x50x15 cm Termoizolacija EPS 15 cm	1,0	m ²	9,03	0%	9,03	9,03 KM
Sto Therm H3 eco sm Diblovi d=195 mm sm	7,0	kom.	0,52	25%	0,39	2,73 KM
Ejot Rondelle EPS Termički čepovi za diblove	7,0	kom.	0,18	45%	0,10	0,69 KM
Sto Levell Duo Glet masa na mineralnoj osnovi	4,0	kg	0,81	25%	0,61	2,43 KM
Sto-Glasfasergewebe F Armaturno pletivo od staklenih vlakana	1,1	m ²	1,69	25%	1,27	1,39 KM
Sto Putzgrund StoColor Sistem C1 Grundierung tonirani C1	0,25	kg	3,98	25%	2,99	0,75 KM
Stolspolit K 1.5 - C1 Organska završna žbuka tonirana C1	2,30	kg	3,34	25%	2,51	5,76 KM
UKUPNO KM/m² bez PDV-a:						26,43 KM
PDV 17%:						4,49 KM
UKUPNO KM/m² sa PDV-om:						30,92 KM
UKUPNO KM za 7.850m² sa PDV-om:						242.746,34 KM

Pozicija 2. StoTherm Vario 8cm - cca. 2.648m2 Podgledi						
FASADERSKI RADOVI MATERIJAL	potroš. /m2	jed. mj.	cijena/ jed.mj.	rabat %	cijena/ jed.mj.	Vrijednost KM/m2
StoLevell DUO Ljepilo za EPS na mineralnoj osnovi	6,0	kg	0,81	25%	0,61	3,65 KM
STO EPS 8cm ,100x50x8 cm Termoizolacija EPS 8 cm	1,0	m ²	4,82	0%	4,82	4,82 KM
StoTherm H3 eco Diblovi d=135 mm	7,0	kom.	0,35	25%	0,26	1,84 KM
Ejot Rondelle EPS Termički čepovi za diblove	7,0	kom.	0,18	45%	0,10	0,69 KM
Sto Levell Duo Glet masa na mineralnoj osnovi	4,0	kg	0,81	25%	0,61	2,43 KM
Sto-Glasfasergewebe F Armaturno pletivo od staklenih vlakana	1,1	m ²	1,69	25%	1,27	1,39 KM
Sto Putzgrund StoColor C1 Grundirung tonirani C1	0,25	kg	3,98	25%	2,99	0,75 KM
Stolspolit K 1.5 - C1 Organska završna žbuka tonirana C1	2,30	kg	3,34	25%	2,51	5,76 KM
UKUPNO KM/m² bez PDV-a:						21,33 KM
PDV 17%:						3,63 KM
UKUPNO KM/m² sa PDV-om:						24,95 KM
UKUPNO KM za 2.648 m2 sa PDV-om:						66.076,01 KM

Pozicija 3. StoTherm Mineral 15cm - cca. 9.337 m2 Parapeti						
FASADERSKI RADOVI MATERIJAL	potroš. /m2	jed. mj.	cijena/ jed.mj.	rabat %	cijena/ jed.mj.	Vrijednost KM/m2
Sto Prep Miral Temeljna impregnacija	0,25	kg	4,33	25%	3,25	0,81 KM
StoLevell DUO Ljepilo za EPS na mineralnoj osnovi	6,0	kg	0,81	25%	0,61	3,65 KM
EJOT H1 Eco Diblovi d=195 mm	7,0	kom.	0,73	25%	0,55	3,83 KM
Thermorondell Mineralwolle Termički čepovi za diblove od KV	7,0	kom.	0,28	25%	0,21	1,47 KM
Sto Levell Duo Glet masa na mineralnoj osnovi	6,0	kg	0,81	25%	0,61	3,65 KM
Sto-Glasfasergewebe F Armaturno pletivo od staklenih vlakana	1,1	m ²	1,69	25%	1,27	1,39 KM
Sto Prep Miral Grundirung natur	0,25	kg	4,33	25%	3,25	0,81 KM
StoSilkolit K 1.5 - weiss Silikonska žbuka, bijela	2,30	kg	2,75	25%	2,06	4,74 KM
Sto effect Vetro S Efekat staklenih zrnca S	0,14	kg	18,48	25%	13,86	1,94 KM
UKUPNO KM/m² bez PDV-a:						22,29 KM
PDV 17%:						3,79 KM
UKUPNO KM/m² sa PDV-om:						26,08 KM
UKUPNO KM za 9.337m2 sa PDV-om:						243.553,22 KM



Pozicija 4.)

FASADERSKI RADOVI - TERMOFASADA SPECIFIKACIJA DODATNE OPREME	količina ukupno	jed. mj.	cijena/ jed.mj.	rabat %	cijena/ jed.mj.	UKUPNA VRIJEDNOST
Sto-Gewebewinkel standard PVC kutni profil sa mrežicom , L 250 cm	21.500,00	m1	1,03	25%	0,7725	16.608,75 KM
Sto Anputzleiste Standard PVC lajsna sa mrež.za spoj sa prozorom	13.500,00	m1	3,84	25%	2,88	38.880,00 KM
Sto-Tropfkantenprofil 200 cm PVC okapni profil sa mrežicom	8450	m1	3,13	25%	2,3475	19.836,38 KM
Fugendichtband Obostrano samoljepljiva dihtung traka	1200	m1	0,93	25%	0,6975	837,00 KM
Sto Pistolenschaum SE Pjena za ispunu spojeva između EPS-a	240	kom	14,7	25%	11,025	2.646,00 KM
UKUPNO KM bez PDV-a:						78.808,13 KM
PDV 17%:						13.397,38 KM
UKUPNO KM sa PDV-om:						92.205,51 KM

Pozicija 5. StoTherm Vario 4cm - cca. 2.299,5m2 Podgledi

FASADERSKI RADOVI MATERIJAL	potroš. /m2	jed. mj.	cijena/ jed.mj.	rabat %	cijena/ jed.mj.	Vrijednost KM/m2
Sto Putzgrund Temeljna impregnacija	0,25	kg	3,42	25%	2,57	0,64 KM
StoLevel DUO Ljepilo za EPS na mineralnoj osnovi	6,0	kg	0,81	25%	0,61	3,65 KM
STO EPS 4cm ,100x50x4 cm Termoizolacija EPS 4 cm	1,0	m ²	2,41	0%	2,41	2,41 KM
Sto Level Duo Glet masa na mineralnoj osnovi	4,0	kg	0,81	25%	0,61	2,43 KM
Sto-Glasfasergewebe F Armaturno pletivo od staklenih vlakana	1,1	m ²	1,69	25%	1,27	1,39 KM
Sto Putzgrund StoColor C1 Grundirung tonirani C1	0,25	kg	3,98	25%	2,99	0,75 KM
Stolspolit K 1.5 - C1 Organska završna žbuka tonirana C1	2,30	kg	3,34	25%	2,51	5,76 KM
UKUPNO KM/m² bez PDV-a:						17,03 KM
PDV 17%:						2,89 KM
UKUPNO KM/m² sa PDV-om:						19,92 KM
UKUPNO KM za 2.299,50 m2 sa PDV-om:						45.813,06 KM

Rekapitulacija :

Pozicija 1 : Kontaktna termofasada 15cm EPS	207.475,50 KM
Pozicija 2 : Podgledi balkona 8cm EPS	56.475,22 KM
Pozicija 3 : StoTherm mineral 15cm KV	208.165,15 KM
Pozicija 4 : Dodatna oprema	78.808,13 KM
Pozicija 5 : Unutrašnji parapeti 4cm EPS	39.156,46 KM
SVEUKUPNO	590.080,45 KM
PDV 17%	100.313,68 KM
SVEUKUPNO SA PDV-om	690.394,13 KM

Srdačan Pozdrav,


Adnan Zjajo
Komerijalno-tehnički predstavnik
mob. : +387 61 224 083
email : adnan@sto.ba

Opcija ponude: 30 dana

**Način plaćanja: Od svake pojedinačne narudžbe 70% avans,
30% odgođeno na 60 dana uz Bankovnu Garanciju
obostranu, prenosivu i plativu na prvi poziv**

Rok isporuke: 10 radnih dana, počevši od dana uplate avansa

Napomene:

Date potrošnje materijala su po Sto normativima. Do odstupanja u potrošnji materijala (ljepilo za termoizolaciju) može doći ako površine koje se obrađuju (zidovi objekta) odstupaju od horizontalnosti i vertikalnosti .
Konačni obračun vršit će se po stvarno isporučenim količinama svakog materijala pojedinačno.